



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № И-2651

Русе, 25.08.2020г.

Русе

Относно: Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО-3537/19.08.2020 г. за „Промяна предназначението на 4 броя магазини в акушеро-гинекологичен комплекс”

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОНЧЕВА-ПЕНЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕНЕВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО-3537/19.08.2020 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС* (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за „Промяна предназначението на 4 броя магазини в акушеро-гинекологичен комплекс”, с местоположение УПИ VII-2071, 2072, кв. 219.2 (самостоятелни обекти с идентификатори 63427.2.2071.1.23, 63427.2.2071.1.24, 63427.2.2071.1.25 и 63427.2.2071.26) по плана на гр. Русе, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Предложението на възложителите предвижда промяна предназначението на четири магазина в АГ комплекс, като за целта ще се обособят чакалня, манипулационна, лекарски кабинет и помещение за запис на тонове. Санитарните помещения ще се запазят. Към лекарския кабинет ще се обособи помещение за почивка. За реализиране на ИП няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии – ЗЗТ* (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 1/2019 г.) или в защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие – ЗБР* (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018г.).

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда – ЗООС* (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 54/2020 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма **вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Промяна предназначението на 4 броя магазини в акушеро-гинекологичен комплекс”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,

АНАТОЛИ СТАНЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

