



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № И-855

Русе, 19.03.2020

ДО
Г-н
ул. „
с. Басарбово, общ. Русе

Относно: *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО-1250/10.03.2020 г. за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с плътна ограда“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАНЕВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО-1250/10.03.2020 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с плътна ограда“, с местоположение УПИ IX, кв. 54, образуван от имот 511 по плана на с. Басарбово, общ. Русе, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. ИП включва изграждането на жилищна сграда с плътна ограда. Застроената площ ще бъде 82 м², а РЗП – 167 м². Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда – ЗОС* (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2020 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии – ЗЗТ* (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 1/2019 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие – ЗБР* (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с плътна ограда“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИИ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИИ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ
Директор на РИОСВ-Русе

