



РЕШЕНИЕ № РУ - 5 - ЕО/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „*Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот с идентификатор 76496.19.270 по КК и КР на гр. Тутракан с цел отреждането на същия за производствени и складови дейности – производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция след промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди*”, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – “ГОЛД КРОУН” ЕООД, гр. Тутракан, ул. “Белмекен” № 23, ЕИК 118 011 489, представлявано от Мариан Ангелов Ганев – управител.

Данни за предложения/ата план/програма:

Предвижда се изработване на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот с идентификатор 76496.19.270 по КК и КР на гр. Тутракан с цел отреждането на същия за производствени и складови дейности – производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция след промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Към момента имотът е с начин на трайно ползване – нива, четвърта категория, площ 14.004 дка и е собственост на “ГОЛД КРОУН” ЕООД. Изработването на плана е свързано с инвестиционните намерения на Възложителя да осигуряване на условия за производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция. За възлагане изработването на ПУП-ПЗ за имота е получено разрешение от Община Тутракан. Предоставено е предварително съгласие за прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения за ВиК и електропровод през имоти - общинска собственост до горечитирания имот, собственост на Възложителя.

Предложеният ПУП - ПЗ за имот с идентификатор 76496.19.270 по КК и КР на гр. Тутракан, **попада** в обхвата на т. 9.1 “*Подробни устройствени планове - планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии*” от Приложение 2 към Наредбата за ЕО и **подлежи** на преценяване необходимостта от екологична оценка.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000530 “*Пожарево-Гарван*” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР. Същата отстои на около 942 м от поземления имот.

Планът попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), поради което същият е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

- Предложеният План засяга малка по площ територия. При бъдеща експлоатация на обекта ще се извършват дейности, свързани с производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция, което не предполага да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- До имота е осигурен достъп до благоустроен четвъртокласен път – гр. Тутракан – с. Пожарево. Електро- и водозахранването на обекта ще бъдат осъществени от съществуващи електро- и водопроводни мрежи.
- Характеристиките на Плана не влизат в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Характерът на предвидените в Плана дейности и териториалният обхват на реализацията им не предполагат възникване на кумулативен негативен ефект върху околната среда.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че плана на застрояване **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитена зона: BG0000530 "Пожарево-Гарван", поради следното:
 - не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитените зони;
 - не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в защитените зони;
 - не се засягат хранителни местообитания.
- Съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Силистра, по отношение на здравната защита на селищната среда и степента на въздействие. Получено е становище с вх. № АО 1464/30.04.2014 г., съгласно което при осъществяването на плана на застрояване не се очаква негативно въздействие върху човешкото здраве.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

• ПУП-ПЗ се разработва по реда на Глава седма от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001 г., доп. и изм. ДВ, бр. 109/2013 г.) и не влияе на други планове и програми.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

• В деловодството на РИОСВ – Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиранни възражения срещу реализацията на Плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Конкретни инвестиционни предложения за ново строителство и/или дейност в разглеждания имот следва да се извършват само след уведомяване по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, утвърдена с ПМС № 59 от 07.03.2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.) и след провеждане на съответните съгласувателни процедури по реда на екологичното законодателство.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата 19.05.2014

ДАУДИБРЯМ
Директор на РИОСВ-Русе

