



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 3 – ПР/2015

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2014 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 98/2014 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на дневен център за стари хора в кв. „Родина 1”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – Община Русе, ЕИК 000530632, гр. Русе, пл. „Свобода” № 6

Местоположение – поземлен имот с идентификатор 63427.5.1220 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, съгласно скица № 15-303241-27.08.2014 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Русе

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на дневен център за стари хора в жк. „Родина 1”, гр. Русе, с разгъната застроена площ около 730 кв. м., височина до 2 етажа, съдържаща:

- входно фоайе с коридори;
- кухня и столова: кухня за индивидуално ползване, разливна от кухня – майка и столова;
- зали за занимания: голяма зала за общи събрания и мероприятия с кътове за телевизия и тихи игри, зала за рехабилитация и гимнастика със склад за уреди, зала за трудотерапия, зала за арт-терапия и за музикални занимания
- дневна и библиотека с читалня;
- стаи за почивка;
- кабинети за здравни и административни консултации;
- санитарни възли.

Конструкцията на сградата ще е монолитна, стоманобетонена с носещи стоманобетонени колони, шайби, греди и плочи. Отнетия хумусен пласт при реализирането на строежа ще бъде използван в последствие за рекултивационни дейности - озеленяване на същия терен съобразно предвидените проектни решения.

Обектът предмет на ИП ще се разположи в имот с идентификатор 63427.5.1220 частна общинска собственост с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс” и обща площ от 1051 кв. м.

Захранването на имота с вода ще се осъществи чрез водопроводно отклонение от уличен водопровод по ул. „Димчо Дебелянов”, а отвеждането на отпадъчните води ще се осъществява посредством канализационно отклонение към канализационната мрежа по ул. „Димчо Дебелянов” в съществуваща ревизионна шахта РШ3265.

Разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 98/2014 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са *BG0000608 „Ломовете”* за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и *BG0002025 „Ломовете”* за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), разширена с Решение № 335/26.05.2011 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011 г.). Същите отстоят на около 3 770 м от разглеждания имот.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на Приложение № 2, т. 10 *„Инфраструктурни инвестиционни предложения”*, буква „б” – **обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги** към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, за което се извършва настоящата процедура по преценяване необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Предвидените строителни дейности ще се ограничат в границите на посочения имот.
- Естеството на инвестиционното предложение не предполага формиране на отпадъчни продукти и емисии, които могат да създадат дискомфорт на околната среда.
- Характеристиките на предложението не предполагат увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждани в съвкупност с други дейности в района.
- Рискът от възникване на инциденти е ограничен и управляем.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура
- Очакваните отпадъчни продукти са във вид и количества, които не създават предпоставки регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район да бъде повлияна негативно.
- Реализирането на предложението няма да доведе до промени в антропогенните характеристики на разглеждания район. Не се налага специално приспособяване на съседни ползватели на терени.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

• Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони *BG0000608 „Ломовете”* и *BG0002025 „Ломовете”*, поради следното:

- при реализацията на предложението не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване в защитените зони;
- не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони;
- не се очаква загуба на хранителни местообитания.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Очакваните въздействия са краткотрайни, предимно по време на строително-монтажните работи и с обратим характер.
- В хода на процедурата по ОВОС е изискано писмено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Русе, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Съгласно получения отговор (становище с изх. № 4124/18.12.2014 г.) предвидената дейност не предполага отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, както и върху хората и тяхното здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Информацията за преценяване необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез съобщения, поставени на видно място в община Русе.
- Съгласно писма на община Русе с изх. № 33-01-475/29.12.2014 г., в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение, не са депозиранни мнения, становища и/или възражения срещу реализацията му.
- В деловодството на РИОСВ-Русе няма постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата: ... 09.01.2015

С уважение,

ДАУД ИБРЯМ
Директор на РИОСВ-Русе

