

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ, гр. Русе

## УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

от

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ЕФ ДИ КОМЕРС ЕООД,  
БИК: 205903126

Седалище  
и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Тутракан“ № 100;

УПРАВИТЕЛ: В. [REDACTED] Йорданов

Пълен пощенски адрес: гр. Русе, бул. „Тутракан“ № 100, ет. 1 офис 6

Телефон, факс и e-mail: Телефон: 082/ 817 400, Факс:082/ 844 862

Лице за контакти: [REDACTED] Радев – упълномощен представител, тел.: [REDACTED]  
49 45

инж. [REDACTED] Симсопов – Еколог - тел.: [REDACTED]

Уважаем г-н Директор,

Уведомявам Ви, че юридическо лице *“ЕФ ДИ КОМЕРС” ЕООД* има следното инвестиционно предложение за изграждане на: *„Резервоарно стопанство с авторазтоварище в ПИ с идентификатори 47336.82.54 и 47336.82.55“* гр. Русе, обл. Русе - Дунавска индустриална зона „Тегра“

### Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението Целта на настоящото уведомление е получаване на становище по реда на глава шеста от ЗООС за ново инвестиционно предложение за изграждане на – *„Резервоарно стопанство с авторазтоварище в ПИ с идентификатори 47336.82.54 и 47336.82.55“* гр. Русе, обл. Русе – Дунавска индустриална зона „Тегра“. Инвестиционното предложение се явява нова дейност за посочените имоти.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомогателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предположасма дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение на дружеството е свързано с изграждане на „Резервоарно стопанство с авторазтоварище в ПИ с идентификатори 47336.82.54 и 47336.82.55“ включващо следните резервоари:

- $2 \times 1000 \text{ м}^3$  – за съхранение на дестилиран глицерин с изолация и подгрев. Резервоар рулонен от стомана;  $V=1000 \text{ м}^3$ ;  $\Phi = 10,43 \text{ м}$ ;  $H= 11,92 \text{ м}$ ;
- $1 \times 1950 \text{ м}^3$  – за съхранение на метанол; Резервоар рулонен от стомана, двустепен;  $V=1950 \text{ м}^3$ ;  $\Phi = 15,15 \text{ м}$ ;  $H= 11,20 \text{ м}$ ;
- $1 \times 390 \text{ м}^3$  – за съхранение на натриев метилат, с покритие издържащо на Натриев метилат; Резервоар рулонен от стомана;  $V=390 \text{ м}^3$ ;  $\Phi = 6,63 \text{ м}$ ;  $H= 11,95 \text{ м}$ ;
- $2 \times 2000 \text{ м}^3$  – за съхранение на растителни масла с циркулация. Резервоар рулонен от стомана;  $V=2000 \text{ м}^3$ ;  $\Phi = 15,15 \text{ м}$ ;  $H= 11,20 \text{ м}$ ;
- На терена ще бъде разположено и авторазтоварище:
  - За обслужване на резервоарите за дестилиран глицерин, растителни масла и натриев метилат с 2 точки за разтоварване;
  - За обслужване на резервоара за метанол с 1 точка за разтоварване;
- Помпена станция;
- Естакада.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройства или друг плап дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Инвестиционното предложение е изцяло ново за посочените имоти, като само в имот № 47336.82.54 е налична една съществуваща административна сграда. Местоположението на резервоарите и авторазтоварището е посочено в приложния генплан. За експлоатацията на резервоарното стопанство не се предвижда изграждането на нова инфраструктура, ще се използва съществуващата на територията на ДИЗ „Тегра“

Предвижда се, при нужда резервоарното стопанство да подпомага работата на съществуващия резервоарен парк на “Оберьостерайхише Биодизел България” ЕООД.

#### **4. Местоположение:**

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатори 47336.82.54 и 47336.82.55 гр. Русе, обл. Русе – в Дунавска индустриална зона „Тегра“.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Най-близко разположените защитените зони по чл.6 ал.1 т.3 и 4 от ЗБР (Натура 2000 в частта ѝ за опазване местообитанията на птиците от Директива 74/409/ЕЕС) са:

- Рибарници Мечка - BG0002024 – на около 10 km,
- Ломовсте - BG0002025 на около 10 km от площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение

и по Директива 92/43/ЕИО за опазване съгответните местообитания и на дивата флора и фауна:

- “Мартеп - Ряхово” - BG0000529 - на около 4 km.

Инвестиционното предложение не се намира в близост до и не засяга територии за опазване на обектите на културното наследство.

В резултат от реализирането на инвестиционното предложение няма да възникне трансгранично въздействие.

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията** предвидено водовъзсмане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества; съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

По време на строителство:

Предложените методи за строителство са от стандартен тип.

В процеса на строителството на инвестиционното предложение ще бъдат използвани и влагани единствено материали и продукти, предлагани в търговската мрежа или доставени от фирмата изпълнител и придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие. Необходимите материали: бетон, кофраж, армировка, и др. ще се доставят от доставчици и бетонни възли, разположени в близост до предприятието.

Дизеловото/бензиновото гориво, което ще се използва за строителната техника при пейзажната работа, ще се зарежда извън площадката на дружеството.

По време на строителството няма да бъдат засегнати и/или използвани земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие.

По време на експлоатация:

Снабдяването с вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще става на основание сключен договор с „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Русе. Ще се използват съществуващите на площадката водопроводна инсталация за питейно-битово водоснабдяване.

За експлоатацията на резервоарното стопанство не е необходима вода за производствени нужди и охлаждане.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води**

*С реализиране на инвестиционното предложение не се очакват емисии на вредни вещества, за които е възможен контакт с води.*

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители**

*С реализиране на инвестиционното предложение не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.*

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

*С реализиране на инвестиционното предложение се очаква генериране на строителни отпадъци, които ще се предават от изпълнителя на строителството за последващо третиране на фирми с необходимите документи по ЗУО.*

| код на отпадъка | наименование на отпадъка  | Третиране                 |
|-----------------|---|---------------------------|
| 02 03 01        | утайки от измиване, почистване, блене, центрофугиране и сепариране/разделяне (от поддръжка и измиване на резервоари за съхранение на растителни масла и глицерин) | Предаване на външни фирми |
| 15 02 02*       | абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаче), кърпи за изтриване, предпазни облекла, замърсени с опасни вещества              | Предаване на външни фирми |
| 13 05 02*       | утайки от маслено-водни сепаратори  | Предаване на външни фирми |
| 13 05 06*       | масло от маслено-водни сепаратори   | Предаване на външни фирми |
| 17 09 04        | смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03  | Предаване на външни фирми |
| 20 01 21*       | луминесцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак   | Предаване на външни фирми |
| 20 03 01        | смесени битови отпадъци   | Предаване на външни фирми |

**9. Отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин за тяхното третиране** – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност:

*От дейността на резервоарното стопанство ще се отделят два потока отпадни води, както следва:*

- *Битово-фекални води* – ще постъпват за пречистване в ЛИСБФВ;
- *Дъждовни води* – площадкови дъждовни води, дъждовни води от покриви и от района на авторазтоварището, преди включването в канализационната система ще постъпват за пречистване в кало-масло уловител.

Смесеният поток (битово-фекални и дъждовни води) ще се отвежда от производствената площадка и посредством изградената канализационна система на ТМ Инфраструктура АД ще зауства в р. Дунав.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат палични на площадката на предприятието/съоръжението:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на резервоарен парк, при което предприятието ще се класифицира с висок рисков потенциал от аварии. Това е установено с изготвено уведомление по реда на чл. 103, ал.2 от ЗООС, което е приложено към настоящото уведомление за инвестиционно предложение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

1. Скица на поземлен имот № 47336.82.55 – УПИ X;
2. Скица на поземлен имот № 47336.82.54 – УПИ IX;
3. Документ за собственост – нотариален акт по дело № 615/2021г.;
4. Ген План на резервоарно стопанство.
5. Пълномощно от 03.2022г.
6. Уведомление за класификация по чл.103, ал.2 от ЗООС
8. Електронен носител – 1 бр.
9. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде изплатено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
10. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 25.05.2022 г.

