



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 26-4425

Русе, 01.11.2024 г.

ДО

Г-Н АХТЕР ВЕЛИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ЗАВЕТ

ул. „Лудогорие“ № 19

гр. Завет, община Завет

на Ваш изх. № УД-02-20-838/29.10.2024 г.

Относно: *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО-5461/29.10.2024 г. за „Основен ремонт на покрив и 2-ри етаж от сграда здравна служба в с. Брестовене, община Завет“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛИЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № АО-5461/29.10.2024 г. на РИОСВ – Русе за инвестиционно предложение (ИП) за „Основен ремонт на покрив и 2-ри етаж от сграда здравна служба в с. Брестовене, община Завет“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 106/2021 г.), Ви уведомявам следното:

Горесцитираното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

1. Инвестиционното предложение е свързано с основен ремонт на покрив и 2-ри етаж от сграда здравна служба с местоположение УПИ IV-1183 „Обществено обслужване“, кв. 13 по плана на с. Брестовене, община Завет. Сградата е двуетажна масивна със застроена площ 231 кв. м. Водоснабдяването на обекта се осъществява от уличен водопровод и присъединен към ел. разпределителната мрежа НН на ЕРП Север. Инвестиционният проект предвижда изпълнение на дейности по покрив, като подмяна на дървена покривна конструкция, направа на обшивка от OSB, полагане на подпокривна мембрана и двойна летвена обшивка за керемиди, полагане на нови керемиди, монтаж на нови ламаринени улуци, водосточни тръби и казанчета, подмазване и обшивки на комини и монтиране на челни дъски и стрехи. Предвижда се монтаж на мълниезащитна инсталация. Дейностите по втори етаж включват: вътрешен ремонт на помещенията, коридорите санитарните възли, свързан с полагане на нови финални покрития по стени и тавани, настилки, подмяна на санитарно оборудване, подмяна на вътрешни врати и дървена прозоречна дограма.

2. Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2024 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

3. Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2023 г.) и/или границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2023 г.). Най-близко разположената защитена зона е **BG0000168 „Лудогорие“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със *Заповед № РД-1034/17.12.2020 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 22/16.03.2021 г.), отстояща на около 220 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (урбанизирана територия) и **характера** (ремонт на покрив и 2-ри етаж от сграда) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Основен ремонт на покрив и 2-ри етаж от сграда здравна служба в с. Брестовене, община Завет*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С

ДАУ,
Директор

