



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

Изм. № 1477.....

Русе, 26.05.2016.....

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ВАЛЕНТИНОВ СТЕФАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА
„АГРИКОМ 83” ЕООД
ул. „П. Яворов” № 4
с. Сандрово, общ. Русе

КОПИЕ:
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

КМЕТСТВО СЕЛО САНДРОВО

Относно: Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление с вх. № АО 2379 от 10.05.2016 г. за Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот № 068018 в землището на с. Сандрово, предвиждащ определяне на зона за застрояване "Предимно производствена" (ПП) и изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТЕФАНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 2379/10.05.2016 г. за горесцитираното уведомление, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Предложеният ПУП-ПЗ за имот № 068018 в землището на с. Сандрово, съгласно скица № К01352/10.05.2016 г., издадена от ОСЗ-Русе, предвижда определяне на зона за застрояване "Предимно производствена" (ПП) и изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.) или в защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е **BG0000529 „Мартен-Ряхово”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за биологичното разнообразие – ЗБР* (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.) и приета с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) на Министерски съвет.

Планът **не попада** в обхвата на Приложения 1 и 2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016г.), за което **не е необходимо** провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

Инвестиционното предложение, включено в плана за застрояване „*Изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар*”, **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *ЗООС* и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на КПИИ при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона **BG0000529 „Мартен-Ряхово“**.

Предвид горното и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения комплексен проект за инвестиционна инициатива, **преценката** на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на КПИИ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на КПИИ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените

С уважение,

ИНЖ. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Русе



За директор:

Любомир Атанасов

Съгласно Заповед

192/
23.12.2015