



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

Изх. № 2050

Русае, 25.07.2017

ДО  
Г-Н ИВАЙЛО ИВАНОВ СИМЕОНОВ  
ПРЕДСТАВИТЕЛ НА  
ЕТ „ИВКО-98-ИВАЙЛО СИМЕНОВ  
ул. „Д. Полянов” № 10  
гр. Исперих

КОПИЕ:  
Г-Н БЕЙСИМ РАСИМ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ИСПЕРИХ

**Относно:** Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление с вх. № АО 3003/17.07.2017 г. за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съгласно чл. 150 от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001 г., изм. и доп. ДВ, бр. 13/2017 г.)

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 3003/17.07.2017 г. за горечитирания КПИИ, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Комплексният проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съдържа:

- изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ № 167067 в землището на гр. Исперих;
- инвестиционно предложение за „Изграждане на автоработилница и склад”, с местоположение ПИ № 167067 в землището на гр. Исперих. Предвижда се допълващо застрояване (площ 70 кв.м) към съществуваща сграда, където ще се извършва ремонт на автомобили, без бояджийски и автотенекеджийски услуги, монтаж и демонтаж на газови уредби.

Планът **попада** в обхвата на т. 9.1 “Подробни устройствени планове, в т.ч.: - планове за застрояване” от Приложение 2 към Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016г.). ПУП-ПЗ не може да бъде отнесен към разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1-4 от същата Наредба, предвид което Планът **не подлежи** на преценяване необходимостта от екологична оценка.

Инвестиционното предложение, предвидено в рамките на плана за застрояване – „Изграждане на автоработилница и склад”, **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. бр. 12/2017 г.) и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.) и/или в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 58/2016 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения ПУП-ПЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за разглеждания план, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **Изисквания по реда на други специални закони при експлоатация на обекта:**

- **По отношение на изискванията на Закона за управление на отпадъците – ЗУО (ДВ, бр. 53/2012 г. изм. и доп. ДВ, бр. 13/2017 г.):**

1. Да се извърши класификация на отпадъците, които се образуват на площадката в резултат на дейността, съобразно разпоредбите на чл. 7 от *Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците* (Обн. ДВ, бр. 66/2014 г.);

2. През експлоатационния период да се води отчетност за дейностите с отпадъци по реда на *Наредба № 1/2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри* (Обн. ДВ, бр. 51/2014 г.)

3. Генерираните отпадъци да се предават на лица, притежаващи разрешителен документ по чл. 35 на ЗУО, въз основа на писмен договор.

- **По отношение на изискванията на Закона за водите – ЗВ (ДВ, бр. 67/1999 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2017 г.):**

1. Преди въвеждане в експлоатация на обекта да се сключи договор с лице, което експлоатира канализационна система, за приемане и последващо третиране на отпадъчните води, генерирани от обекта, съгласно *Наредба № 7 за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места* (ДВ, бр. 98/2000 г.).

2. Да се предвиди локално пречиствателно съоръжение и съдове за обезмасляване и събиране на разливи при експлоатация на автосервиза.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.*

С уважение,

инж. **ЛЮБОМИР АТАНАСОВ**  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

