



Изх. №.....*2202*.....

Русе,.....*31.07.2014*.....

КОПИЕ:
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

Относно: *Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление с вх. № АО 3535/24.07.2014 г. за изработване на Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 63427.2.5284 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, Община Русе с цел изграждане на нова двуетажна сграда с магазини и офиси*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРЧЕВ,

Във връзка с постъпилото уведомление, Ви информирам за следното по отношение на:

I. Изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.):

Предложеният ПУП-ПЗ **не попада** в обхвата на приложения № 1 и № 2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста, Раздел II от ЗООС процедури по екологична оценка.

Инвестиционното предложение, предвидено в рамките на Плана за застрояване – *„Изграждане на нова двуетажна сграда с магазини и офиси ”* **не попада** в обхвата на приложения № 1 и № 2 към чл. 92, т. 1 и чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Реализирането на инвестиционното предложение **не подлежи** на регламентираната в Глава шеста, Раздел III от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

II. Изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) или в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР.

Териториалният обхват и характера на плана за застрояване не създават предпоставка за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. На основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), преценката на РИОСВ – Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С уважение,

ДАУД ИБРЯМ

Директор на РИОСВ-Русе

