



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – РУСЕ

Изх. № 2304
Русе, 14.08.2014г.

ДО
Г-Н ДИЯН ВАСИЛЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
“МЕДИКОМ” ООД
ул. “Плиска” № 4, бл. “Преслав”
гр. Русе 7000

КОПИЕ:
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

Относно: постъпило в РИОСВ–Русе с вх. № АО 3836/12.08.2014 г. уведомление за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ I-148пп и Изменение на плана за застрояване (ИПЗ) за УПИ XIX-674,696 по плана на гр. Русе, кв. Източна промишлена зона

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАСИЛЕВ,

Във връзка с постъпилата документация, Ви информирам за следното по отношение на:

I. Изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда - ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.):

Предложеният устройствен план, с обхват УПИ I-148пп и УПИ XIX-674,696 по плана на гр. Русе, кв. Източна промишлена зона, предвиждащо свързано застрояване с нормативи за *Предимно производствена зона (Пп)*, **не попада** в обхвата на приложения №1 и №2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (ДВ, бр. 57/2004 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и **не подлежи** на регламентираната в Глава шеста, Раздел II от ЗООС процедура по екологична оценка.

II. Изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

Разглежданите имоти **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Местоположението и характера на устройствения план не създават предпоставки за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. На основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС* (ДВ бр. 73/2007 г., ... изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) преценката на РИОСВ–Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Задължително преди осъществяване на ново строителство и/или дейност в посочените имоти, възложителят следва да извърши уведомяване по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (ДВ, бр.25/2003 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.).

С уважение,


ДАУД ИБРЯМ
Директор на РИОСВ-Русе

