



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – РУСЕ

Изх. № 2376

Русе, 21.08.2014

КОПИЕ ДО:

Г-Н ДЕНЧО БОЯДЖИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РАЗГРАД

КМЕТСТВО СЕЛО ОСТРОВО

Относно: Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление с вх. № АО 3903/14.08.2014 г. за Частично изменение на Подобен устройствен план – План за регулация (ПУП-ПР) за УПИ VI-711 и УПИ VII, кв.79 по плана на с. Острово, община Разград с цел изграждане на обществено обслужваща сграда – кафе аперитив, магазин, игрална зала и жилище

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛИ,

Във връзка с постъпилото уведомление, Ви информирам за следното по отношение на:

I. Изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.):

1. Предложеният ПУП-ПР **не попада** в обхвата на приложения № 1 и № 2 към Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста, Раздел II от ЗООС процедури по екологична оценка.

2. Инвестиционното предложение, предвидено в рамките на плана – „Изграждане на обществено обслужваща сграда – кафе аперитив, магазин, игрална зала и жилище”, **не попада** в обхвата на приложения № 1 и № 2 към чл. 92, т. 1 и чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Реализирането на инвестиционното предложение, **не подлежи** на регламентираната в Глава шеста, Раздел III от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

II. Изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

1. Разглежданите имоти **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР.

2. Местоположението и характера на заявеното предложение не създават предпоставка за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), преценката на РИОСВ – гр. Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С уважение,

ДАУД ИВРЯМ

Директор на РИОСВ-Русе



гр. Русе, бул. „Придунавски” № 20, п.к. 26

Тел: (+35982) 820 774, 820 772

Факс: (+35982) 820 779

e-mail: riosv@riosv-ruse.org

www.riosv-ruse.org