



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 3010
Русе, 04.11.2014

КОПИЕ:

Г-Н ДЕНЧО БОЯДЖИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДРАЗГРАД
КМЕТСТВО С. ЯСЕНОВЕЦ

Относно: Постъпило в РИОСВ - Русе уведомление с вх. № АО 4890 от 27.10.2014 г. за изработване на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на част от поземлен имот с № 011133, местността „Артмутлук” в землището на с. Ясеновец, общ. Разград

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХЮСЕИН,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХЮСЕИН,

Във връзка с Вашето уведомление, Ви информирам за следното:

I. По отношение на изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. бр. 22/2014г.):

Представеният проект на ПУП-ПЗ предвижда промяна предназначението на част от поземлен имот с № 011133, местността „Артмутлук” в землището на с. Ясеновец, общ. Разград и отреждането му за смесено предназначение – производствени, складови и жилищни нужди, с цел изграждане на офиси, жилище и склад за изкупуване и временно съхранение на ядки и орехи.

Така заявеният подробен устройствен план **не попада** в обхвата на чл. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.), поради което **не е необходимо** провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013г.):

Посоченият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. бр. 66/2013г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Предвид характера и параметрите на плана, на основание чл. 2, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.), преценката на РИОСВ – Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Задължително преди осъществяване на инвестиционни дейности в новообразувания поземления имот, възложителят на инвестиционното предложение да уведоми РИОСВ - Русе, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда*, по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, приета с ПМС №59 (ДВ, бр.25/2003г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.).

С уважение,


ДАУД ИБРЯМ

Директор на РИОСВ-Русе

