



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 3053

Русе, 26.08.2016

КОПИЕ ДО:
Г-Н БЕЙТУЛА МЮМЮН
КМЕТ НА ОБЩИНА САМУИЛ

Относно: *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО 4313/17.08.2016 г. за „Изграждане на автокомплекс с автороботилница, автомивка, търговски обект и кафетерия”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАЛЕНТИНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 4313/17.08.2016 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за *„Изграждане на автокомплекс с автороботилница, автомивка, търговски обект и кафетерия”*, с местоположение УПИ XVII-194, кв. 45 по плана на с. Самуил, съгласно скица № 62/29.03.2016 г., издадена от Община Самуил, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Възложителят предвижда изграждане на автокомплекс състоящ се от автороботилница (в която няма да се извършват бояджийски и автотенекеджийски услуги), автомивка, магазин за авточасти, кафетерия с капацитет 16 посетители и необходимите спомагателни и санитарно-битови помещения. Автомивката ще се състои от две клетки за измиване на автомобили, битов кът за персонала и малък офис. В автороботилницата ще се извършват ремонти по ел. инсталациите на автомобилите, монтаж, демонтаж, баланс на гуми, баланс на преден мост и компютърна диагностика. Предвижда се ново самостоятелно захранване с вода на автокомплекса, чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение. Необходимите водни количества за имота са 1.22 л/сек. От обекта ще се формират битови отпадъчни води – 0.87 м³/ден и производствени отпадъчни води, след измиване на автомобилите – 1.2 м³/ден, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.)* и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 61/2015 г.)* и/или в границите на защитена зона, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 58/2016 г.)*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автокомплекс с автороботилница, автомивка, търговски обект и кафетерия”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

По отношение на изискванията на Закона за управление на отпадъците – ЗУО (ДВ, бр. 53/2012 г. изм. и доп. ДВ, бр. 14/2015 г.):

При експлоатация на обекта следва:

1. да извършите класификация на отпадъците, които се образуват на площадката в резултат на дейността, съобразно разпоредбите на чл. 7 от Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците (Обн. ДВ, бр. 66/2014 г.);

2. през експлоатационния период да се води отчетност за дейностите с отпадъци по реда на Наредба № 1/2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (Обн. ДВ, бр. 51/2014 г.)

3. генерираните отпадъци да се предават на лица, притежаващи разрешителен документ по чл. 35 на ЗУО, въз основа на писмен договор.

По отношение на изискванията на Закона за водите – ЗВ (ДВ, бр. 67/1999 г., изм. и доп. ДВ, бр. 52/2016 г.):


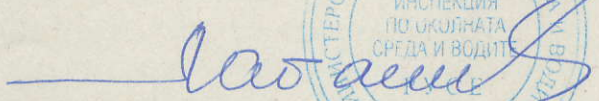
1. Да се изгради локално пречиствателно съоръжение за отпадъчните води, което да осигури параметри на пречистване, позволяващи заустването им в градската канализационна мрежа.

2. Да се сключи договор с лице, което експлоатира градска пречиствателна станция за отпадъчни води (ГПСОВ) за приемане на отпадъчните води, генерирани от обекта, съгласно Наредба № 7 за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места (ДВ, бр. 98/2000 г.)

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,



ИНЖ. ЛИЛИЯ АТАНАSOVA
Директор на РИОСВ-Русе