



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изм. № М-10.....

Русе, 03.01.2025г

ДО

Г-Н БЕЛГИН ФИКРИ ХЮСЕИН

В КАЧЕСТВОТО СИ НА ЕТ „МЕЛИСА-БЕЛГИН ХЮСЕИН“

ул. „Средец“ №3

с. Лъвино

общ. Исперих, обл. Разград

ЧРЕЗ Г-Н М Г Й –
УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ

Относно: *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО-6576/23.12.2024 г. за „Изграждане на автороботилница и автомивка с две клетки“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 44358.502.684 (идентичен с УПИ III-684, кв. 19) по КК и КР на с. Лъвино, общ. Исперих, обл. Разград*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХЮСЕИН,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № АО-6576/23.12.2024 г. на РИОСВ – Русе за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на автороботилница и автомивка с две клетки“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 44358.502.684 (идентичен с УПИ III-684, кв.19) по КК и КР на с. Лъвино, общ. Исперих, обл. Разград, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 106/2021 г.), Ви уведомявам следното:

Горесцитираното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автороботилница и автомивка с две клетки. В автороботилницата ще се извършва ремонт на ЛМПС, без автотенекеджийски, бояджийски услуги, монтаж и демонтаж на газови уредби на автомобилите. ЗП: 110 кв. м. Местоположението на имота е: ПИ с идентификатор 44358.502.684 (идентичен с УПИ III-684, кв.19) по КК и КР на с. Лъвино, общ. Исперих, обл. Разград.

2. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г.). Същото не представлява разширение



Русе, 7000, бул. „Придунавски“ № 20, п. к. 26
тел: 082/ 820 772, 082/ 820 774,
e-mail: riosv@riosv-ruse.org www.riosv-ruse.org



или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на ЗООС. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

3. Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са **BG0000168 „Лудогорие“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1034/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 22/2021 г.) и **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.), на разстояние около 3720 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/План, програма, проект (ППП).

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автороботилница и автомобилка с две клетки“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 44358.502.684 (идентичен с УПИИ III-684, кв.19) по КК и КР на с. Лъвино, общ. Исперих, обл. Разград, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Рвсе за промените.

ДАУД ИБРЯМ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-Р

